Rhaglen Gyflawn

Democratic Services
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

Dyddiad ac Amser

2.30 y.h., DYDD IAU, 16EG GORFFENNAF, 2015

Lleoliad

Siambr Hywel Dda, Swyddfa'r Cyngor,

Caernarfon, Gwynedd. LL55 1SH

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans 01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.gov.uk

(Dosbarthwyd Dydd Mercher, 8 Gorffennaf 2015)

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

AELODAETH (3)

Y Cynghorwyr

W. Tudor Owen (Cadeirydd)
I. Dilwyn Lloyd
Ann Williams

Angela Russell (Eilydd)

Aelodau Lleol

Y Cynghorydd Gwen Griffith

R H A G L E N

1. YMDDIHEURIADAU

Derbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Derbyn unrhyw ddatgan o fuddiant personol.

3. MATERION BRYS

Nodi unrhyw eitemau sy’n fater brys ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried

4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO 1 - 2

PANT YR ARDD, TREGARTH, BANGOR, LL57 4PL

Ystyried y cais uchod

PWYLLGOR:	**IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**
DYDDIAD:	**16 GORFFENNAF 2015**
TEITL:	**CAIS AM DRWYDDED EIDDO – PANT YR ARDD, TREGARTH, BANGOR**
PWRPAS:	**ER PENDERFYNIAD**
AWDUR:	**PENNAETH YR ADRAN RHEOLEIDDIO**

MANYLION Y CAIS

Derbyniwyd cais am drwydded eiddo ar gyfer Pant yr Ardd, Tregarth, Bangor ar 22 Mai 2015 oddi wrth yr ymgeisydd Mr Kenneth Richard Williams. Gwelir copi o'r ffurflen gais a chynllun yr eiddo yn Atodiad 1.

Mae'r ymgeisydd yn egluro mai cais ar gyfer tŷ tafarn gyda gardd gwrw yw hwn, fodd bynnag, nid yw cynllun yr eiddo a dderbyniwyd gyda'r ffurflen gais yn cynnwys y lleoliad yr ardd gwrw. Gwelir crynodeb o'r gweithgareddau trwyddedadwy arfaethedig ac oriau agor yr eiddo yn hysbyseb y cais yn Atodiad 2.

Mae'r camau mae'r ymgeisydd yn bwriadu dilyn i hyrwyddo'r pedwar amcan trwyddedu wedi eu rhestri yn adran M o'r ffurflen gais.

GWYBODAETH GEFNDIROL

Roedd trwydded eiddo yn bodoli ar gyfer yr eiddo yma ers 24 Tachwedd 2005 ond fe gafodd ei ildio ar 20 Mai 2015. Gwelir crynodeb o gyn oriau agor yr eiddo a'r gweithgareddau trwyddedadwy yn Atodiad 3.

SYLWADAU

Ymateb	**Sylwadau**
Gwasanaeth Iechyd Amgylchedd	Gwrthwynebiad – amodau swn
Awdurdod Trwyddedu	Gwrthwynebiad – amodau CCTV
Heddlu Gogledd Cymru	Dim sylwadau
Gwasanaeth Tan & Achub	Dim sylwadau
Partion eraill a diddordeb	5 Gwrthwynebiad

Yn dilyn trafodaethau gyda'r gwasanaeth Iechyd Amgylchedd a'r Awdurdod Trwyddedu, y mae'r ymgeisydd wedi cytuno i'r amodau sŵn a CCTV.

Mae'r sylwadau a dderbyniwyd oddi wrth y 5 parti eraill a diddordeb yn gwrthwynebu'r cais. Mae eu gwrthwynebiadau yn seiliedig ar yr amcanion trwyddedu o Atal Trosedd ac Anhrefn ac Atal Niwsans Cyhoeddus. Prif bryderon y preswylwyr yw cynnydd mewn sŵn, anhrefn a sbwriel pe bai'r cais yn llwyddiannus. Maen nhw hefyd yn bryderus os fydd gweithgareddau trwyddedadwy yn cael eu cynnal yn yr ardd gwrw.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r is-bwyllgor ystyried y cais am drwydded eiddo yn unol ag amcanion Deddf Trwyddedu 2003.

Atodiad 1 / Appendix 1	Ffurflen gais a cynllun yr eiddo Application form and premises plan
Atodiad 2 / Appendix 2	Hysbyseb o gais Notice of application
Atodiad 3 / Appendix 3	Manylion cyn trwydded Pant yr Ardd Pant yr Ardd’s previous licence details